

У Т В Е Р Ж Д Е Н О
решением общего собрания
Саморегулируемой организации
Ассоциации «Союз Профессиональных
Строителей Южного Региона»
Протокол № 29 от «15» июня 2023 года

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке ведения Реестра членов
Саморегулируемой организации
Ассоциации
«Союз Профессиональных Строителей
Южного Региона»

г. Краснодар
2023 год

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства Российской Федерации № 945 от 25.05.2022 г. «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений», уставом Саморегулируемой организации Ассоциации «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона» (далее – СРОА «СПС ЮР», Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение определяет порядок формирования и ведения реестра членов СРОА «СПС ЮР».

1.3. Реестр членов Ассоциации (далее - Реестр) представляет собой информационный ресурс, соответствующий требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона РФ от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, а также сведения о лицах, прекративших членство в Ассоциации.

1.4. Реестр должен храниться и обрабатываться в местах, недоступных для посторонних лиц, и в условиях, обеспечивающих предотвращение хищения, утраты, искажения, подделки информации.

1.5. Ассоциация ведёт реестр членов СРОА «СПС ЮР» в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

1.6. Реестр членов Ассоциации размещается в сети «Интернет» на официальном сайте Ассоциации <http://spsyur.ru>.

2. Состав сведений реестра членов Ассоциации

2.1. Реестр членов Ассоциации содержит следующие сведения:

2.1.1. Регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре.

2.1.2. Сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

2.1.3. Сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации.

2.1.4. Сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Ассоциации перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, в том числе:

- сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта), о размере страховой суммы по договору страхования ответственности члена Ассоциации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;

- о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

2.1.5. Сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались).

2.1.6. Сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов):

- размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения поставщиков (в случае установления Ассоциацией требований к своим членам о необходимости такого страхования);

- дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- дата приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2.1.7. Сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии).

2.1.8. Сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии).

2.1.9. Уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору

строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.1.10. Уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.1.11. Ассоциация размещает в едином реестре сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, определяемом в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.1.12. В отношении лиц, прекративших свое членство в Ассоциации, в реестре членов Ассоциации наряду с информацией, указанной в пунктах 2.1.1. – 2.1.11. настоящего Положения, должна содержаться подлежащая размещению на официальном сайте информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения.

2.1.13. Иные предусмотренные Ассоциацией сведения в соответствии с внутренними документами или решениями совета Ассоциации.

2.2. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

2.3. В случае несоблюдения обязанности, указанной в п. 2.2. настоящего Положения, член Ассоциации несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений от Ассоциации.

2.4. В случае обнаружения контрольным комитетом Ассоциации в результате мониторинга соблюдения условий членства несоответствия ранее поданным документам наименования юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, адреса места нахождения юридического лица/адреса места жительства ИП, единоличного исполнительного органа юридического лица, и отсутствия надлежащего уведомления об этом от члена Ассоциации, предоставленного в порядке, установленном п. 2.2. настоящего Положения, Ассоциация вносит изменения в реестр членов Ассоциации на основании сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе.

Представление контрольного комитета об изменении информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации направляется в совет Ассоциации с приложением содержащихся в ЕГРЮЛ/ЕГРИП сведений о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе. Изменение в реестр членов Ассоциации вносится в этом случае на основании решения совета Ассоциации.

2.5. Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в Реестр членов Ассоциации и порядок ведения саморегулируемыми организациями этого Реестра и размещения содержащейся в нем информации на официальном сайте саморегулируемой организации могут устанавливаться федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Ведение реестра членов Ассоциации.

3.1. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах (далее- единый реестр).

3.2. Ассоциация размещает на своем официальном сайте в сети "Интернет" сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, с учетом требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, установленных в соответствии с частью 5 статьи 7 Федерального закона "О саморегулируемых организациях".

3.3. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные разделе 2 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

3.4. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

3.5. В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация открывает раздел реестра членов Ассоциации в составе единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения, предусмотренные разделом 2 настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.6. В случае поступления в Ассоциацию заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства, Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

3.7. Изменения и дополнения в Реестр вносятся Ассоциацией на основании решений общего собрания членов Ассоциации, совета Ассоциации, контрольного комитета и дисциплинарной комиссии Ассоциации, а также на основании документов, представляемых членами Ассоциации.

3.7.1. На основании решения совета Ассоциации в Реестр вносятся следующие изменения и дополнения в отношении членов Ассоциации в соответствии с предоставленными ими документами о соответствующих изменениях:

- 1) фамилия, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя;
- 2) полное и сокращённое наименование, место нахождения юридического лица;
- 3) об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членом внесён взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- 4) об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- 5) о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии;
- 6) о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии;
- 7) об отсутствии права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

8) об отсутствии права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии.

3.7.2. На основании решения совета вносятся изменения в случае, указанном в п. 2.4. настоящего Положения.

3.7.3. Иные изменения и дополнения вносятся в Реестр Ассоциацией на основании решений общего собрания членов Ассоциации, контрольного комитета и дисциплинарной комиссии Ассоциации, а также на основании документов, представляемых членами Ассоциации.

3.8. Ассоциация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению реестра членов Ассоциации, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

4. Предоставление информации из реестра членов Ассоциации

4.1. Сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра, могут предоставляться в виде выписки из реестра членов Ассоциации в составе единого реестра (далее – выписка).

4.2. Запрос о предоставлении сведений из реестра членов Ассоциации составляется в произвольной форме и должен содержать следующие сведения:

1) указание, в отношении какого лица запрашиваются сведения. В запросе должен быть указан хотя бы один вид информации, позволяющий идентифицировать такое лицо (полное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН (ОГРНИП), адрес места нахождения (место жительства);

2) данные о заинтересованном лице, представившем запрос: полное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, или гражданина, их почтовый адрес.

4.3. Сведения из реестра членов Ассоциации могут предоставляться в форме:

4.3.1. выписки из реестра членов Ассоциации;

4.3.2. уведомления об отсутствии запрашиваемых сведений в реестре членов Ассоциации.

4.4. Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра на дату выдачи выписки.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение утверждается общим собранием Ассоциации и вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.2. Положение о порядке ведения реестра членов СРОА «СПС ЮР», утвержденное решением общего собрания (Протокол от 07.10.2019 № 24) считать утратившим силу с даты вступления в силу настоящего Положения.

5.3. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотренные настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также уставом Ассоциации.

Пролито, пронумеровано, скреплено
печатью 6 (шесть) листов
Директор СРОА «СПС ЮР»

Инициалы / И.В. Воеводкин



8) об отчуждении права собственности, реконструкция, капитальный ремонт, иное объектов использования атомной энергии.

3.7.2. На основании решения совета директоров в случае, указанном в п. 3.7.1. настоящего Положения.

3.7.3. Иные изменения и дополнения вносятся в Регистр Ассоциации на основании решения общего собрания членом Ассоциации, контролирующего комитета и дисциплинарной комиссии Ассоциации, а также на основании документов, представляемых членами Ассоциации.

3.8. Ассоциация несет ответственность за исполнение или неисполнение полномочий обязанностей по ведению Регистр Ассоциации, в том числе обеспечение конфиденциальности информации Регистр и предоставление недостоверных или неполных данных.

4. Предоставление информации из Регистр членом Ассоциации

4.1. Сведения, содержащиеся в Регистре членом Ассоциации в составе сведений Регистр, могут предоставляться в виде выписки из Регистр членом Ассоциации в составе сведений Регистр (далее - выписка).

4.2. Запрос о предоставлении сведений из Регистр членом Ассоциации составляется в следующей форме и должен содержать следующие сведения:

1) указание, в отношении какого лица запрашиваются сведения. В запросе должен быть указан хотя бы один вид информации, позволяющий идентифицировать такое лицо по наименованию юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, ОГРН (ОГРНИП), адрес места нахождения (место жительства).

2) указание о заинтересованном лице, представляющем запрос; полное наименование такого лица, ФИО индивидуального предпринимателя, или гражданство, их наименование и форма.

4.3. Сведения из Регистр членом Ассоциации могут предоставляться в форме выписки из Регистр членом Ассоциации.

4.4. Комиссия об отчуждении принадлежащих сведений в Регистре членом Ассоциации подтверждается сведения, содержащиеся в Регистре членом Ассоциации, в том числе выписки.

5.2. Положение о порядке ведения Регистр членом СРОА «СПС ЮР», утвержденное решением общего собрания (Протокол от 07.10.2019 № 24) считать утвержденным с даты вступления в силу настоящего Положения.

5.3. В случае если законом и иными нормативными актами Российской Федерации, а также уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотренные настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законом и иными нормативными актами Российской Федерации, а также уставом Ассоциации.