

УТВЕРЖДЕНО  
Решением общего собрания  
Саморегулируемой организации  
Ассоциации  
«Союз Профессиональных Строителей  
Южного Региона»  
Протокол № 28 от «15» июня 2022 года

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о компенсационном фонде  
обеспечения договорных обязательств  
Саморегулируемой организации Ассоциации  
«Союз Профессиональных Строителей  
Южного Региона»**

г. Краснодар  
2022 год

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1 Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также уставом Саморегулируемой организации Ассоциации «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения и использования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Ассоциации «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона».

1.3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения подрядчиков в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - конкурентные способы заключения договоров).

1.4. В установленном законом порядке Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных в ст. 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

## 2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.

2.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется по решению совета Ассоциации в случае, если не менее чем тридцать членов Ассоциации подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации в указанный фонд, а также в соответствии с ч.10-13 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2.3. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (**первый уровень** ответственности члена Ассоциации);

2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (**второй уровень** ответственности члена Ассоциации);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (**третий уровень** ответственности члена Ассоциации);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (**четвертый уровень** ответственности члена Ассоциации);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (**пятый уровень** ответственности члена Ассоциации).

2.4. В случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, то индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязаны уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.5. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств одновременно с подачей соответствующего заявления.

Член Ассоциации, не уплативший указанный в настоящем пункте дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.6. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Положения уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Положения.

2.7. Не допускается освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, установленных частью 16 статьи 55.16 и частью 10 статьи 55.7 ГрК РФ.

2.8. Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Ассоциацией отдельно от учета иного ее имущества.

2.9. Лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращается уплаченный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации.

2.10. Члену Ассоциации, подавшему заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, и уплатившему взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не возвращаются уплаченный взнос или часть взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

### **3. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.**

3.1. Установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка его формирования, правил размещения средств компенсационного фонда, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией общего собрания членов Ассоциации.

3.2. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2021 г. № 662 "Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства".

3.3. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

3.4. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, срок возврата средств из активов, в которые он размещен, не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.5. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда саморегулируемой организации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления саморегулируемой организацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

3.6. Права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Ассоциации «Национальное объединение строителей». В этом случае Ассоциация «Национальное объединение строителей» в

течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязана направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет Ассоциации «Национальное объединение строителей», средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с таким требованием о переводе.

3.7. Ассоциация обязана обеспечить при заключении договора специального банковского счета наличие договорных условий о предоставлении кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями в области строительства, информации о выплатах из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах).

#### **4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.**

4.1. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, за исключением случаев:

4.1.1. возврата ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществления выплат в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и компенсации судебных издержек, в случаях, предусмотренных статьей 60.1 ГрК РФ;

4.1.4. уплаты налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Национальное объединение строителей», в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и ФЗ от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ.

4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 ГрК РФ;

4.1.7. перечисление взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Ассоциации, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ;

4.1.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет саморегулируемой организации средств Ассоциации «Национальное объединение строителей» в соответствии с частью 16 статьи 55.16 ГрК РФ.

4.2. Перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (осуществление выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств) производится в

соответствии с законодательством РФ, требованиями Градостроительного кодекса РФ. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда принимает совет Ассоциации в случаях, установленных пунктами 4.1.1-4.1.3, 4.1.5-4.1.8 настоящего Положения, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации. Решение об осуществлении выплат в соответствии с пунктом 4.1.4 настоящего Положения принимает директор Ассоциации.

4.3. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в виде возврата ошибочно перечисленных средств в случае, предусмотренном пунктом 4.1.1 настоящего Положения, осуществляется по заявлению лица, перечислившего денежные средства, в котором указываются причины и основания возврата. Заявление направляется совету Ассоциации, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

4.3.1 об отказе в возврате средств компенсационного фонда;

4.3.2. об обоснованности заявления и необходимости его удовлетворения.

4.4. В случае принятия советом Ассоциации решения, указанного в п. 4.3.1 настоящего Положения, заявитель в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.

4.5. В случае принятия советом Ассоциации решения, указанного в п. 4.3.2 настоящего Положения, выплата осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения советом Ассоциации.

4.6. При поступлении в адрес Ассоциации требования об осуществлении выплаты в результате наступления ответственности Ассоциации по договорным обязательствам членов в соответствии с п. 1.4 настоящего Положения, такое требование рассматривается на заседании совета Ассоциации.

К заседанию совета Ассоциации директор Ассоциации в срок не более чем 30 рабочих дней с момента получения всех необходимых документов для осуществления выплаты или отказа в ней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. О решении совета Ассоциации заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения.

4.7. Размер выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации функций технического заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, а также неустойки (штрафа) по таким договорам не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Положения размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого такого члена в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

4.8. Решение о заключении договоров размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в целях его сохранения и увеличения размера (пункт 4.1.2 Положения), принимается советом Ассоциации на основании и во исполнение решения общего собрания членов Ассоциации, предусмотренного п. 3.1 настоящего Положения.

Договоры о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях его сохранения и увеличения размера заключаются от имени Ассоциации директором Ассоциации.

4.9. Порядок осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, по основанию, предусмотренному п.п. 4.1.5 настоящего Положения, определяется нормами ГрК РФ и ФЗ от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ.

4.10. В случае перехода из Ассоциации, предусмотренном частью 17 статьи 55.6 ГрК РФ, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление в Ассоциацию, членство в которой было прекращено, о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя.

Указанное заявление может быть подано в совет Ассоциации в течение тридцати дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации.

Ассоциация в течение семи дней со дня поступления заявления и документов в случае его обоснованности и необходимости его удовлетворения обязана перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесенного указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации. Со дня поступления денежных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, такая саморегулируемая организация несет ответственность по обязательствам указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, возникшим до дня поступления таких денежных средств, в случаях, предусмотренных статьей 60.1 ГрК РФ.

4.11. Возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Ассоциации «Национальное объединение строителей» в соответствии с частью 16 статьи 55.16 ГрК РФ производится по заявлению члена Ассоциации. Заявление направляется в совет Ассоциации, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления в случае его обоснованности и необходимости его удовлетворения производит необходимые действия по возврату излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

## **5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.**

5.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса производились выплаты, а также иные члены Ассоциации, внесшие взносы в такой компенсационный

фонд, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок не более чем три месяца со дня осуществления выплат, в целях увеличения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением исходя из фактического количества членов Ассоциации, заявивших о желании принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров и уровня их ответственности по обязательствам. Течение вышеуказанного срока исчисляется с момента осуществления вышеназванных выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

5.2. В случае, предусмотренном пунктом 5.1 настоящего Положения, минимальный размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, который должен быть сформирован Ассоциацией, рассчитывается исходя из количества действующих членов Ассоциации, числящихся в реестре, заявивших о желании принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров на день принятия решения о внесении дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в связи с его уменьшением ниже минимально установленного размера и заявленного ими уровня ответственности, в соответствии с которым ими был уплачен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

5.3. Размер общей суммы доплаты в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств определяется советом Ассоциации в размере разницы между минимальным размером компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, рассчитанным в соответствии с положениями пункта 5.2 настоящего Положения, и размером компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, имеющимся в наличии после осуществления выплаты.

5.4. Отказ члена Ассоциации от внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных п. 5.1 настоящего Положения, является основанием для его исключения из членов Ассоциации.

## **6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.**

6.1. Контроль за компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств осуществляет совет Ассоциации.

6.2. Информация о размере компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, размещается на официальном сайте Ассоциации в сроки и порядке, установленные законодательством Российской Федерации. Информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещается на официальном сайте Ассоциации в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения. Контроль за размещением и достоверностью сведений о размере компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет директор Ассоциации.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального или при угрозе такого возникновения директор Ассоциации обязан проинформировать об этом совет Ассоциации.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**



7.1. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Ассоциации «Национальное объединение строителей» и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ.

7.2. Ассоциация в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации данного компенсационного фонда.

7.3. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.4. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Ассоциации «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона», утвержденное протоколом общего собрания от 28 мая 2019 года № 23, с даты вступления в силу настоящего Положения утрачивает силу.

7.5. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение Ассоциация, члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации. В случае внесения изменений в статью 55.16 ГрК РФ в части расширения перечня оснований осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и включения в него возможности уплаты налога на доходы, полученного от размещения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциацией до момента внесения изменений в настоящее Положение применяется расширенный перечень оснований, установленный законодательством Российской Федерации.



Пропито, 9 пронумеровано, скреплено  
печатью 2 (дважды) листов  
Директор СРОА «СПЕ ЮР»  
[Signature] / Н.В. Воеводина/  
(подпись) Иван 20 12 г.