

**Выписка из протокола № 1-24  
заседания Дисциплинарной комиссии  
Саморегулируемой организации Ассоциации  
«Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»**

г. Краснодар

25 января 2024 года

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Аэродромная, 132.

Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 11ч. 50 мин.

Председатель дисциплинарной комиссии: Раздора Ирина Вячеславовна - председательствующий на заседании на основании п. 4.4 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации (далее - комиссия).

Члены комиссии: Богданов Андрей Владимирович, Зильберт Елена Николаевна, Грицай Эдуард Викторович.

На заседании присутствовали: - 4 члена дисциплинарной комиссии.

Комиссия в соответствии с п. 4.5 Положения о комиссии правомочна принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

Богданов Андрей Владимирович - в качестве секретаря заседания комиссии.

На заседании комиссии присутствовали без права голосования:

Кондрашова Елена Ивановна – член контрольного комитета,

Игнатова Вера Андреевна – ведущий специалист.

На заседание комиссии были приглашены надлежащим образом, но не явились:

-на рассмотрение вопроса повестки №1– руководитель ООО «ВАН» Тоноян В.К.

-на рассмотрение вопроса повестки №2– руководитель ООО «ГазОбъект\*»

Манучарян В.М.

-на рассмотрение вопроса повестки №3– руководитель ООО «КБ-АИС»

Тер-Ионесянц В.С.

-на рассмотрение вопроса повестки №4– индивидуальный предприниматель

Арутюнов Ю.В.

-на рассмотрение вопроса повестки №5– руководитель ООО «Мегастрой» Дибцев А.В.

-на рассмотрение вопроса повестки №6– управляющий ООО ГСК «Юг-Регионсервис»

Подгорный В.В.

-на рассмотрение вопроса повестки №7– руководитель ООО «КубаньИнвестСтрой»

Магомедов З.Г.

-на рассмотрение вопроса повестки №8– руководитель ООО «ЭТАЛОН» Балиев А.Г.

-на рассмотрение вопроса повестки №9– руководитель ООО «КС» Бырдин Е.В.

-на рассмотрение вопроса повестки №10– руководитель ООО «НОВЫЕ ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ» Петрунин Д.В.

-на рассмотрение вопроса повестки №11– руководитель ООО «ГорСтрой плюс»

Денисенко Г.В.

-на рассмотрение вопроса повестки №12– руководитель ООО «СМ-Строй»

Бочарников А.О.

-на рассмотрение вопроса повестки №13– руководитель ООО «Мера» Протопопов А.М.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебных записок председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года, бухгалтера и ведущего специалиста Ассоциации от 22 января 2024

года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «ВАН» (ИНН 2337030285)**.

2. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебных записок председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года и бухгалтера Ассоциации от 22 января 2024 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «ГазОбъект\*» (ИНН 0105063939)**.

3. Рассмотрение в соответствии с п. 2.4.8 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета Ассоциации от 22 января 2024 года об устранении нарушений **ООО «КБ-АИС» (ИНН 2311094132)**.

4. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебных записок председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года и бухгалтера Ассоциации от 22 января 2024 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ИП Арутюнова Ю.В. (ИНН 234703448260)**.

5. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебных записок председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года и бухгалтера Ассоциации от 22 января 2024 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «Мегастрой» (ИНН 2319039599)**.

6. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебных записок председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года и бухгалтера Ассоциации от 22 января 2024 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО ГСК «Юг-Регионсервис» (ИНН 2311213630)**.

7. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебных записок председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года и бухгалтера Ассоциации от 22 января 2024 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «КубаньИнвестСтрой» (ИНН 2339022226)**.

8. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «ЭТАЛОН» (ИНН 2371001848)**.

9. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке

и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года Ассоциации года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «КС» (ИНН 2308252678)**.

10. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «НОВЫЕ ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИНН 2310220867)**.

11. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «ГорСтрой плюс» (ИНН 2308271631)**.

12. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета от 11 января 2024 года Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «СМ-Строй» (ИНН 2315212450)**.

13. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки ведущего специалиста Ассоциации от 22 января 2024 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «Мера» (ИНН 2373001226)**.

Заседание проведено в отсутствие уведомленных надлежащим образом (исх. №21/24, №22/24, №23/24, №24/24, №25/24, №26/24, №27/24, №28/24, №29/24, №30/24, №31/24, №32/24, №33/24 от 22.01.2024г.) вышеуказанных лиц.

**По пункту 1 повестки дня  
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении **ООО «ВАН»** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, предусмотренную пп. 2.1.3 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» на срок 90 календарных дней.

В случае неустранения нарушений в течение 90 календарных дней к **ООО «ВАН»** будет применена мера дисциплинарного воздействия – рекомендация об исключении из членов Ассоциации.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

*«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.*

**По пункту 2 повестки дня  
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ООО «ГазОбъект\*» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, предусмотренную пп. 2.1.3 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» на срок 90 календарных дней.

В случае неустранения нарушений в течение 90 календарных дней к ООО «ГазОбъект\*» будет применена мера дисциплинарного воздействия – рекомендация об исключении из членов Ассоциации.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 3 повестки дня  
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Принять решение о снятии предупреждения в отношении ООО «КБ-АИС».

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации.

*Итоги голосования:*

«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 4 повестки дня  
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ИП Арутюнова Ю.В. меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, предусмотренную пп. 2.1.3 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» на срок 90 календарных дней.

В случае неустранения нарушений в течение 90 календарных дней к ИП Арутюнову Ю.В. будет применена мера дисциплинарного воздействия – рекомендация об исключении из членов Ассоциации.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 5 повестки дня  
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Отказать в возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и применить в отношении ООО «Мегастрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении юридического лица из членов Ассоциации, предусмотренную пп. 2.1.4 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 6 повестки дня  
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Отказать в возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и применить в отношении ООО ГСК «Юг-Регионсервис» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении юридического лица из членов Ассоциации, предусмотренную пп. 2.1.4 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

*«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.*

**По пункту 7 повестки дня  
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Отказать в возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и применить в отношении ООО «КубаньИнвестСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении юридического лица из членов Ассоциации, предусмотренную пп. 2.1.4 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

*«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.*

**По пункту 8 повестки дня  
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ООО «ЭТАЛОН» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

В случае не устранения нарушения в отношении ООО «ЭТАЛОН» будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

*«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.*

**По пункту 9 повестки дня  
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ООО «КС» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке

и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

В случае не устранения нарушения в отношении ООО «КС» будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

*«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.*

**По пункту 10 повестки дня**

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ООО «НОВЫЕ ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

В случае не устранения нарушения в отношении ООО «НОВЫЕ ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ» будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

*«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.*

**По пункту 11 повестки дня**

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ООО «ГорСтрой плюс» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, предусмотренную пп. 2.1.3 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» на срок 90 календарных дней.

В случае неустранения нарушений в течение 90 календарных дней к ООО «ГорСтрой плюс» будет применена мера дисциплинарного воздействия – рекомендация об исключении из членов Ассоциации.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

*«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.*

**По пункту 12 повестки дня**

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ООО «СМ-Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, предусмотренную пп. 2.1.3 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» на срок 90 календарных дней.

В случае неустранения нарушений в течение 90 календарных дней к ООО «СМ-Строй» будет применена мера дисциплинарного воздействия – рекомендация об исключении из членов Ассоциации.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

*«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.*

**По пункту 13 повестки дня**

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ООО «Мера» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

В случае не устранения нарушения в отношении ООО «Мера» будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

*Итоги голосования:*

*«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.*

Секретарь заседания комиссии



А.В. Богданов

В настоящем документе прошито и пронумеровано 7 (Семь) листов

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

