

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о бухгалтерской отчетности

за 2016 год

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ
«СОЮЗ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ ЮЖНОГО
РЕГИОНА»



ООО «АУДИТОРСКО-КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР»
Г. КРАСНОДАР, УЛ. СОРМОВСКАЯ, 5/7, ОФ. 803 ТЕЛ./ФАКС (861) 275-82-08
2017 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ УЧАСТНИКАМ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИИ «СОЮЗ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ ЮЖНОГО РЕГИОНА»

Сведения об аудируемом лице:

Наименование аудируемого лица: Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»;
Государственный регистрационный номер: 1092300003400;
Место нахождения: 350015, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 258

Сведения об аудиторской организации:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-консалтинговый центр» (ООО «АКЦ»);
Государственный регистрационный номер: 1022301195839;
Место нахождения:
Юридический адрес: 350058 г. Краснодар, ул. Старокубанская 114, офис 710;
Фактический адрес: 350018 г. Краснодар, ул. Сормовская 5/7, офис 803;
Телефон/факс: (861) 275-82-08

Наименование саморегулируемой организации: Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), включен в реестр 05.12.2016 г. за основным регистрационным номером 11606067696.

ООО «Аудиторско-консалтинговый центр» прошло проверку качества аудита, проведенную Некоммерческим партнерством «Институт Профессиональных Аудиторов», о чем свидетельствует Сертификат качества аудиторских услуг №458 от 25.10.2016 г. сроком действия по 25.10.2021 г.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета об изменении капитала, отчета о движении денежных средств, отчета о целевом использовании средств за 2016 год.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с российскими федеральными и внутрифирменными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

МНЕНИЕ

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности за 2016 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор ООО «АКЦ»

Квалификационный аттестат аудитора
№ 02-000252 (выдан на основании протокола
№210 от 20.09.2012 г. на неограниченный срок)

«08» февраля 2017 г.



Заремук М.Н.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2016 г.

Организация	Саморегулируемая организация Ассоциация "Союз Профессиональных Строителей Южного Региона"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2016
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных организаций	по ОКПО	63247173		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческие партнерства / Частная собственность	ИНН	2310141990		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	91.12		
Местонахождение (адрес)	350015, Краснодарский край, Краснодар г, Коммунаров ул, дом № 258	по ОКОПФ / ОКФС	96	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 374	1 333	1 273
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 374	1 333	1 273
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	3	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 005	6 085	10 588
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	137 208	114 720
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	172 588	479	4 365
	в том числе:				
	Расчетный счет		1 907	-	-
	Спецсчет для Компенсационного Фонда		170 681	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	178 593	143 776	129 674
	БАЛАНС	1600	179 967	145 108	130 947

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	174 914	142 037	127 544
	в том числе:				
	Компенсационный взнос		169 581	137 208	123 509
	Ведение уставной деятельности		5 333	4 829	4 035
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	1 374	1 333	1 273
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	112	99
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		-	112	99
	Итого по разделу III	1300	176 288	143 482	128 916
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1	1	1
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1	1	1
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 678	1 625	2 031
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 678	1 625	2 031
	БАЛАНС	1700	179 967	145 108	130 947



Воеводова Наталья
Валерьевна
(расшифровка подписи)

Утв. приказом Минфина РФ
от 2 июля 2010 г. № 66н
(в ред. от 5 октября 2011 г.)

Отчет об изменениях капитала за 20 16 г.

Коды	
0710003	
31	12
63247173	
2310141990	
91.12	
384(385)	

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Организация _____ СРОА "СПС ЮР"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных организаций
Организационно-правовая форма / форма собственности _____ некоммерческое партнерство
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

1. Движение капитала

Наименование показателя	Целевое финансирование компенсационный фонд	Целевое финансирование ведение уставной деятельности	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 14 г. ¹	123 509	4 035	1 273		99	128 916
За 20 15 г. ²						
Увеличение капитала — всего:	15 291	15 693	60		13	31 057
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	13	13
переоценка имущества	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x	60	x		60
дополнительный выпуск акций				x	x	
увеличение номинальной стоимости акций				x		
реорганизация юридического лица						
взносы в компенсационный фонд	15 291	x				15 291
взносы на ведение уставной деятельности	x	15 693				15 693

Форма 07/10003 с. 2

Наименование показателя	Целевое финансирование Компенсационный фонд	Целевое финансирование в ведение уставной деятельности	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала — всего:	-	14 899	-	0	-	16 491
в том числе:						
убыток	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	x	x	0	x	0	0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x		x	0	-
уменьшение номинальной стоимости акций	0			x		0
уменьшение количества акций	0			x		0
реорганизация юридического лица				x		0
дивиденды	x	x	x	x	0	0
взносы в компенсационный фонд (за счет налогов УСН)	-	x			-	1 292
взносы в компенсационный фонд	1 292	x				300
взносы на ведение уставной деятельности	300	x				14 899
Изменение добавочного капитала	x	x				x
Изменение резервного капитала	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 20 15 г. ²	137 208	4 829	1 333		112	143 482
За 20 16 г. ³						
Увеличение капитала — всего:	34 954	16 289	92		7	51 342
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	7	7
переоценка имущества	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x	92	x		92
дополнительный выпуск акций				x	x	
увеличение номинальной стоимости акций				x	x	
реорганизация юридического лица				x		
взносы в компенсационный фонд	34 954	x				34 954
взносы на ведение уставной деятельности	x	16 289				16 289
Уменьшение капитала — всего:	2 581	15 785	51	0	119	18 536
в том числе:						
убыток	x	x	x	x		-
переоценка имущества	x	x	0	x	0	0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x	51	x	0	51
уменьшение номинальной стоимости акций	0			x		0
уменьшение количества акций	0			x		0
реорганизация юридического лица				x		0
дивиденды	x	x	x	x	0	0
Направление чистой прибыли на увеличение средств целевого финансирования		x			119	119
взносы в компенсационный фонд (за счет налогов УСН)	-	x			-	681
взносы в компенсационный фонд	681	x				1 900
взносы на ведение уставной деятельности	x	x				15 785
Изменение добавочного капитала	x	x	x			x
Изменение резервного капитала	x	x				x
Величина капитала на 31 декабря 20 16 г. ³	169 581	5 333	1 374		-	176 288

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	На 31 декабря 20 <u>14</u> г. ¹	Изменение капитала за 20 <u>15</u> г. ²		На 31 декабря 20 <u>16</u> г. ²
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал — всего				
до корректировок				
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)				
до корректировок				
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:				
(по статьям)				
до корректировок				
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				

3. Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 16 г. ³	На 31 декабря 20 15 г. ²	На 31 декабря 20 14 г. ¹
Чистые активы	176 288	143 482	128 916

Руководитель (подпись) Воеводова Н.В.Главный бухгалтер (подпись) Раздоре И.В.

(расшифровка подписи)

« 30 » января 20 17 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предшествующему.
2. Указывается предшествующий год.
3. Указывается отчетный год.



Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2016 г.

Организация **Саморегулируемая организация Ассоциация "Союз Профессиональных Строителей Южного Региона"**
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности **Деятельность профессиональных организаций**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Некоммерческие партнерства / Частная собственность**
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по _____

ОКВЭД _____

по ОКOPФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2016
63247173		
2310141990		
91.12		
96	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	166 291	63 841
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	166 291	63 841
Платежи - всего	4120	(142 745)	(61 172)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 300)	(2 976)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 651)	(7 238)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(130 794)	(50 958)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	23 546	2 669
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	171 188	370 514
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
Депозит	4315	159 834	354 580
прочие поступления	4319	11 354	15 934
Платежи - всего	4320	(22 625)	(377 069)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
Депозит	4324	(22 625)	(377 069)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	148 563	(6 555)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	172 109	(3 886)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	479	4 365
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	172 588	479
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Воеводова Наталья
Валерьевна
(расшифровка подписи)

Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2016 г.

Организация	Саморегулируемая организация Ассоциация "Союз Профессиональных Строителей Южного Региона"	Форма по ОКУД	0710006		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	2016	12	31
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных организаций	по ОКПО	63247173		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческие партнерства / Частная собственность	ИНН	2310141990		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД			
		по ОКОПФ / ОКФС	96	16	
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	142 037	127 544
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	519	22
Членские взносы	6215	15 651	15 672
Компенсационный фонд	6220	23 600	4 300
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	119	-
Прочие	6250	11 354	10 991
Всего поступило средств	6200	51 243	30 984
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(13 206)	(12 874)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(9 710)	(10 286)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(11)	(12)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(70)	(44)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(713)	(604)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	(2 702)	(1 928)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного	6330	(269)	(291)
Прочие	6350	(4 891)	(3 326)
Всего использовано средств	6300	(18 366)	(16 491)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	174 914	142 037



Воеводова Наталья
Валерьевна
(расшифровка подписи)

12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



Директор, и.о. директора
ООО «Аудиторское консалтинговое предприятие»
И.И. Заремин

ПРОУМЕРОВАНО,
ПРОШНУРОВАНО И ОПЕЧАТАНО



Лист 1 из 3

