



## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ УЧАСТНИКАМ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИИ «СОЮЗ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ ЮЖНОГО РЕГИОНА»

### Сведения об аудируемом лице:

Наименование аудируемого лица: Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»;

Государственный регистрационный номер: 1092300003400;

Место нахождения: 350015, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Промышленная, 33. С 2016 года - г. Краснодар, ул. Коммунаров, 258

### Сведения об аудиторской организации:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-консалтинговый центр» (ООО «АКЦ»);

Государственный регистрационный номер: 1022301195839;

Место нахождения:

Юридический адрес: 350058 г. Краснодар, ул. Старокубанская 114, офис 710;

Фактический адрес: 350018 г. Краснодар, ул. Сормовская 5/7, офис 803;

Телефон/факс: (861) 275-82-08

Наименование саморегулируемой организации: Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов» (НП «ИПАР»), включен в реестр 28.12.2009г. № 10202022314.

ООО «Аудиторско-консалтинговый центр» прошло проверку качества аудита, проведенную Некоммерческим партнерством «Институт Профессиональных Аудиторов», о чем свидетельствует Сертификат качества аудиторских услуг № 367 от 24.12.2013г. сроком действия по 24.12.2016г.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2015 года, отчета о движении денежных средств, отчета об изменении капитала, отчета о целевом использовании средств за 2015 год.

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с российскими федеральными и внутрифирменными стандартами аудиторской деятельности.



Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

## МНЕНИЕ

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона» по состоянию на 31 декабря 2015 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности за 2015 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор ООО «АКЦ»

Квалификационный аттестат аудитора  
№ 02-000252 (выдан на основании протокола  
№210 от 20.09.2012 г. на неограниченный срок)



Заремук М.Н.

«29» января 2016 г.

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2015 г.

Организация	Саморегулируемая организация Ассоциация "Союз Профессиональных Строителей Южного Региона"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных организаций	по ОКВЭД	31	12	2015
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческие партнерства / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	63247173		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	2310141990		
Местонахождение (адрес)	350002, Краснодарский край, Краснодар г, Промышленная ул, Дом № 33		91.12		
			96	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 333	1 273	1 291
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 333	1 273	1 291
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3	1	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 085	10 588	14 588
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	137 208	114 720	97 080
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	479	4 365	1 096
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	143 776	129 674	112 765
	<b>БАЛАНС</b>	1600	145 108	130 947	114 056



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	142 037	127 544	110 029
	в том числе:				
	Компенсационный взнос		137 208	123 509	105 671
	Ведение уставной деятельности		4 829	4 035	4 358
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	1 333	1 273	1 291
	Резервный и иные целевые фонды	1370	112	99	97
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		112	99	97
	Итого по разделу III	1300	143 482	128 916	111 417
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1	1	1
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1	1	1
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 625	2 031	2 638
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 625	2 031	2 638
	<b>БАЛАНС</b>	1700	145 108	130 947	114 056



Руководитель

Воеводова Наталья  
Валерьевна  
(расшифровка подписи)

Утв. приказом Минфина РФ  
от 2 июля 2010 г. № 66н  
(в ред. от 5 октября 2011 г.)

### Отчет об изменениях капитала за 20 15 г.

Организация \_\_\_\_\_ СРОА "СПС ЮР"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_ некоммерческое партнерство  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
по ОКФС/ОКФФ \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды	
0710003	
31	12 2015
63247173	
2310141990	
91.12	
	384(385)

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

#### 1. Движение капитала

Наименование показателя	Целевое финансирование компенсационный фонд	Целевое финансирование ведение уставной деятельности	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразделенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 13 г. <sup>1</sup> за 20 14 г. <sup>2</sup>	105 671	4 358	1 291		97	111 417
Увеличение капитала — всего:	18 411	15 915	41		2	34 369
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	2	2
переоценка имущества	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x	41	x		41
дополнительный выпуск акций				x	x	x
увеличение номинальной стоимости акций				x		x
реорганизация юридического лица						
взносы в компенсационный фонд	18 411	x				18 411
взносы на ведение уставной деятельности	x	15 915				15 915



Форма 07/10/003 с. 2

Наименование показателя	Целевое финансирование Компенсационный фонд	Целевое финансирование в ведение уставной деятельности	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразделенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала — всего:	573	16 238	59	( )	-	16 870
в том числе:						
Убыток	x	x	x	x	( )	( )
пересчета имущества	x	x	( )	x	( )	( )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x	59	x	( )	( )
уменьшение номинальной стоимости акций	( )	( )	( )	x	( )	( )
уменьшение количества акций	( )	( )	( )	x	( )	( )
реорганизация юридического лица	x	x	x	x	( )	( )
дивиденды	x	x	x	x	( )	( )
взносы в компенсационный фонд (за счет налогов УСН)	573	x	( )	( )	( )	573
взносы на ведение уставной деятельности	x	16 238	( )	( )	( )	16 238
Изменение добавочного капитала	x	x	( )	( )	( )	x
Изменение резервного капитала	x	x	x	( )	( )	x
Величина капитала на 31 декабря 20 14 г. <sup>2</sup>	123 509	4 035	1 273	( )	99	128 916
За 20 15 г. <sup>3</sup>						
Увеличение капитала — всего:	15 291	15 693	60	( )	13	31 057
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	13	13
пересчета имущества	x	x	( )	x	( )	( )
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x	60	x	( )	60
дополнительный выпуск акций	( )	( )	( )	x	x	x
увеличение номинальной стоимости акций	( )	( )	( )	x	x	x
реорганизация юридического лица	x	x	( )	x	( )	( )
взносы в компенсационный фонд	15 291	x	( )	( )	( )	15 291
взносы на ведение уставной деятельности	x	15 693	( )	( )	( )	15 693
Уменьшение капитала — всего:	1 592	14 899	( )	( )	( )	16 491
в том числе:						
Убыток	x	x	x	x	( )	( )
пересчета имущества	x	x	( )	x	( )	( )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x	( )	x	( )	( )
уменьшение номинальной стоимости акций	( )	( )	( )	x	( )	( )
уменьшение количества акций	( )	( )	( )	x	( )	( )
реорганизация юридического лица	x	x	x	x	( )	( )
дивиденды	x	x	x	x	( )	( )
взносы в компенсационный фонд (за счет налогов УСН)	1 292	x	( )	( )	( )	1 292
взносы в компенсационный фонд	300	x	( )	( )	( )	300
взносы на ведение уставной деятельности	x	14 899	( )	( )	( )	14 899
Изменение добавочного капитала	x	x	( )	( )	( )	x
Изменение резервного капитала	x	x	x	( )	( )	x
Величина капитала на 31 декабря 20 15 г. <sup>3</sup>	137 208	4 829	1 333	( )	112	143 482

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. <sup>1</sup>	Изменение капитала за 20 13 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 20 14 г. <sup>2</sup>
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал — всего				
до корректировок				
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)				
до корректировок				
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:				
(по статьям)				
до корректировок				
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				



3. Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 15 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 14 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 13 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	143 482	128 916	111 418

Руководитель Воеводова Н.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер [подпись]  
(подпись)

Раздора И.В.  
(расшифровка подписи)

« 18 января 20 16 г.  
Применение  
1. Указывается год, предшествующий последнему.  
2. Указывается будущий год.  
3. Указывается отчетный год.



**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2015 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710004		
		по ОКПО	31	12	2015
Организация	Саморегулируемая организация Ассоциация "Союз Профессиональных Строителей Южного Региона"		63247173		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2310141990		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных организаций	по ОКВЭД	91.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческие партнерства / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	96	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	63 841	28 292
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	63 841	28 292
Платежи - всего	4120	(61 172)	(16 935)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 976)	(1 141)
в связи с оплатой труда работников	4122	(7 238)	(6 497)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(50 958)	(9 297)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 669	11 357
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	370 514	34 052
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
депозит	4315	354 580	24 500
прочие поступления	4319	15 934	9 552
Платежи - всего	4320	(377 069)	(42 140)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
депозит	4324	(377 069)	(42 140)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(6 555)	(8 088)
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(3 886)	3 269
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	4 365	1 096
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	479	4 365
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Воеводова Наталья  
 Валерьевна  
 (расшифровка подписи)

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2015 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (год, месяц, число)	0710006		
Организация	Саморегулируемая организация Ассоциация "Союз Профессиональных Строителей Южного Региона"	по ОКПО	2015	12	31
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	63247173		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных организаций	по ОКВЭД	2310141990		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческие партнерства / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	91.12		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	96	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	127 544	110 029
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	22	34
Членские взносы	6215	15 672	15 881
Целевые взносы	6220	4 300	11 800
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	10 991	6 612
Всего поступило средств	6200	30 984	34 327
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(12 874)	(13 447)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(10 286)	(9 377)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(12)	(13)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(44)	(123)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(604)	(688)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	(1 928)	(3 248)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(291)	(255)
Прочие	6350	(3 326)	(3 109)
Всего использовано средств	6300	(16 491)	(16 812)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	142 037	127 544



Воеводова Наталья  
Валерьевна  
(расшифровка подписи)

12





**АКЦ**  
АУДИТОРСКО-КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР

ПРОНУМЕРОВАНО,  
ПРОШУМЕРОВАНО И ОПЕЧАТАНО

Лист № 1

*И. Д. Магомедов*

ООО «Аудиторско-консалтинговый центр»  
г. Магас, ул. Мухоморова, д. 10



№ п/п	Содержание	Сумма	С/с
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

№	1	2
Сумма	100000	100000
Итого	100000	100000