

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ **о бухгалтерской отчетности**

за 2013 год

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «СОЮЗ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ ЮЖНОГО РЕГИОНА»**



ООО «АУДИТОРСКО-КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР»
Г. КРАСНОДАР, УЛ. СОРМОВСКАЯ, 5/7, ОФ. 803 ТЕЛ./ФАКС (861) 275-82-08
2014 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ УЧАСТНИКАМ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «СОЮЗ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ ЮЖНОГО РЕГИОНА»

Сведения об аудируемом лице:

Наименование аудируемого лица: Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Союз профессиональных строителей Южного региона»;
Государственный регистрационный номер: 1092300003400;
Место нахождения: 350015, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Промышленная, 33

Сведения об аудиторской организации:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-консалтинговый центр» (ООО «АКЦ»);
Государственный регистрационный номер: 1022301195839;
Место нахождения:
Юридический адрес: 350058 г.Краснодар, ул.Старокубанская 114, офис 710;
Фактический адрес: 350018 г.Краснодар, ул.Сормовская 5/7, офис 803;
Телефон/факс: (861) 275-82-08

Наименование саморегулируемой организации: Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов» (НП «ИПАР»), включен в реестр 28.12.2009г. № 10202022314.

ООО «Аудиторско-консалтинговый центр» прошло проверку качества аудита, проведенную Некоммерческим партнерством «Институт Профессиональных Аудиторов», о чем свидетельствует Сертификат качества аудиторских услуг № 367 от 24.12.2013г. сроком действия по 24.12.2016г.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Союз профессиональных строителей Южного региона», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменении капитала, отчета о целевом использовании средств за 2013 год.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с российскими федеральными и внутрифирменными стандартами аудиторской деятельности.

Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

МНЕНИЕ

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Союз профессиональных строителей Южного региона» по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности за 2013 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор ООО «АКЦ»

Квалификационный аттестат аудитора
№ 02-000252 (выдан на основании протокола
№210 от 20.09.2012 г. на неограниченный срок)



Заремук М.Н.

«20» сентября 2014 г.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 г.

Организация НП " СРО "СПС ЮР"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности
Некоммерческое партнерство /

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

350002, г.Краснодар, ул.Промышленная, дом № 33

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

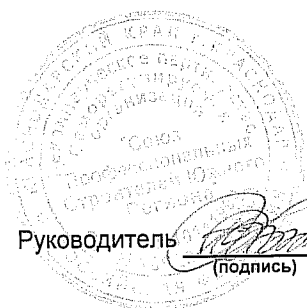
по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2013
63247173		
2310141990		
91.12		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 291	1 291	1 291
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 291	1 291	1 291
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	5	39
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 588	4 399	3 616
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	97 080	76 730	63 794
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 096	6 614	6 027
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	34
	Итого по разделу II	1200	112 765	87 748	73 510
	БАЛАНС	1600	114 056	89 038	74 801

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	110 029	86 672	71 528
	в том числе:				
	Целевое финансирование (Компенсационный фонд)		105 671	82 978	68 555
	Целевое финансирование (ведение уставной деятельности)		4 359	3 694	2 974
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 291	814	525
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	97	98	213
	Итого по разделу III	1300	111 417	87 584	72 266
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1	1	1 101
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1	1	1 101
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 639	1 453	1 434
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 639	1 453	1 434
	БАЛАНС	1700	114 056	89 038	74 801



Руководитель

(подпись)

Воеводова Наталья
Валерьевна

(расшифровка подписи)

28 февраля 2014 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация НП " СРО "СПС ЮР"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Некоммерческое партнерство / _____

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2013
63247173		
2310141990		
91.12		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(Handwritten signature)
(подпись)

**Воеводова Наталья
Валерьевна**

(расшифровка подписи)

28 февраля 2014 г.

Отчет об изменениях капитала за 20 13 г.

Коды	
	0710003
31	12 2013
	63247173
	2310141990
	91.12
	384(385)

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Организация _____ ИП "СРО "СПС ЮР"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности _____ некоммерческое партнерство
Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

1. Движение капитала

Наименование показателя	Целевое финансирование Компенсационный фонд	Целевое финансирование ведение уставной деятельности	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 11 г. ¹	68 554	2 974	525		213 -214	72 267 ⁶
За 20 12 г. ²						
Увеличение капитала — всего:	14 540	720	289			15 549
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x		
переоценка имущества	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x	289	x		289
дополнительный выпуск акций				x	x	
увеличение номинальной стоимости акций				x		x
реорганизация юридического лица						
взносы в компенсационный фонд	14 540	x				14 540
взносы на ведение уставной деятельности	x	720				720

Наименование показателя	Целевое финансирование Компенсационный фонд	Целевое финансирование ведение Уставной деятельности	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нерастроченная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала — всего:	116		0	0	114	230
в том числе:						
убыток	x	x	x	x	-	114
переоценка имущества	x	x	0	x	0	0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x	0	x	0	0
уменьшение номинальной стоимости акций	0			x		0
уменьшение количества акций	0			x		0
реорганизация юридического лица	x	x	x	x	0	0
дивиденды						116
взносы в компенсационный фонд (за счет налогов УСН)	116	x				
взносы на ведение уставной деятельности	x					x
Изменение добавочного капитала	x	x				x
Изменение резервного капитала	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 20 12 г. ²	82 978	3 694	814		98	87 584
За 20 13 г. ³						
Увеличение капитала — всего:	22 902	14 653	477			38 032
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x		
переоценка имущества	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x	477	x	x	477
дополнительный выпуск акций				x	x	
увеличение номинальной стоимости акций				x		
реорганизация юридического лица						
взносы в компенсационный фонд	22 902	x				22 902
взносы на ведение уставной деятельности	x	14 653				14 653
Уменьшение капитала — всего:	209	13 988	0	0	1	14 198
в том числе:						
убыток	x	x	x	x	-	1
переоценка имущества	x	x	0	x	0	0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x	0	x	0	0
уменьшение номинальной стоимости акций	0			x		0
уменьшение количества акций	0			x		0
реорганизация юридического лица	x	x	x	x	0	0
дивиденды						209
взносы в компенсационный фонд (за счет налогов УСН)	209	x				-
взносы на ведение уставной деятельности	x					13 988
Изменение добавочного капитала	x	x				x
Изменение резервного капитала	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 20 13 г. ³	105 671	4 359	1 291		97	111 417

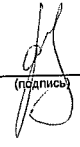
2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	На 31 декабря 20 11 г. ¹	Изменение капитала за 20 12 г. ²		На 31 декабря 20 13 г. ²
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал — всего				
до корректировок				
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)				
до корректировок				
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:				
(по статьям)				
до корректировок				
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				

3. Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 11 г. ³	На 31 декабря 20 12 г. ²	На 31 декабря 20 13 г. ¹
Чистые активы			

Руководитель  Воеводова Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  Раздора И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

« 28 » февраля 20 14 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2013г.**

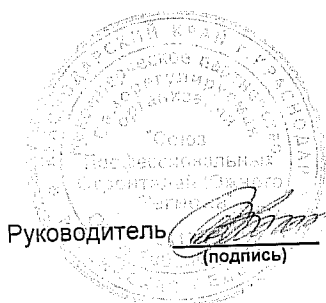
Организация НП "СРО "СПС ЮР"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Некоммерческое партнерство /
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2013
63247173		
2310141990		
91.12		
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	25 716	35 518
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
займ?	4114	-	325
прочие поступления	4119	25 716	35 193
	4120	(14 375)	(22 143)
Платежи - всего			
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 538)	(1 241)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 872)	(5 677)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	(45)
налога на прибыль	4124	-	-
займ?	4125	-	(1 100)
прочие платежи	4129	(6 965)	(14 080)
	4100	11 341	13 375
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
	4220	-	-
Платежи - всего			
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
	4200	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций			

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	33 488	42 712
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
депозит	4315	29 997	40 500
прочие поступления	4319	3 491	2 212
	4320	(50 347)	(55 500)
Платежи - всего			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
депозит	4324	(50 347)	(55 500)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(16 859)	(12 788)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(5 518)	587
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 614	6 027
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 096	6 614
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Воеводова Наталья
Валерьевна

(расшифровка подписи)

28 февраля 2014 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация НП " СРО "СПС ЮР"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Некоммерческое партнерство / _____

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2013	12	31
63247173		
2310141990		
91.12		
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	86 672	71 528
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	256	760
Членские взносы	6215	14 874	14 009
Целевые взносы	6220	11 800	12 600
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	470
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	11 102	1 941
Всего поступило средств	6200	38 032	29 779
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(12 649)	(13 411)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(8 520)	(8 198)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(13)	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	(61)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(678)	(2 397)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	(3 438)	(2 756)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(332)	(268)
Прочие	6350	(1 694)	(956)
Всего использовано средств	6300	(14 675)	(14 635)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	110 029	86 672

Руководитель _____

(подпись)

**Воеводова Наталья
Валерьевна**

(расшифровка подписи)

28 февраля 2014 г.