

**Анализ деятельности членов**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации**  
**«Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»**  
**за 2017 г.**

Анализ деятельности членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона» проводился в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях». Анализ проводился на основании Отчетов членов СРОА «СПС ЮР» за истекший календарный 2017 год. Источником достоверной информации, используемой СРОА «СПС ЮР» для анализа деятельности членов, является отчет и документы, установленные приложениями.

Члены СРОА «СПС ЮР» осуществляют основную строительную деятельность по Краснодарскому краю, Ставропольскому краю, Республике Адыгея, Московской области, Ростов-на-Дону, Ставропольский край, Иркутская область, Волгоградская область, дополнительными регионами являются Астраханская область, Республика Мордовия, Курская область, Тюмень, Ямало-Ненецкий автономный округ, Республика Дагестан, Липецк.

Для Анализа деятельности членов СРОА «СПС ЮР» за истекший календарный 2017 год было включено 675 организаций, из них организациями было предоставлено 432 отчета с приложениями о деятельности членов СРОА «СПС ЮР», на основании которых и был проведен анализ.

Основными видами деятельности членов СРОА «СПС ЮР» является:

- осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства - 141 организация;
- осуществление функций технического заказчика – 120 организаций;
- осуществление функций генерального подрядчика – 216 организаций, (осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта);
- Осуществление функций подряда - 313 организаций (подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым напрямую с застройщиком, подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым с генеральным подрядчиком).



Члены СРОА «СПС ЮР» участвуют в следующих видах строительных проектов:

- Строительство объектов коммунального хозяйства,
- Строительство социальных объектов,
- Строительство коммерческой недвижимости,
- Строительство дорог,
- Строительство жилья.

В соответствии со статьёй 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в период проведения анализа деятельности у 85 организаций был открыт доступ к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Согласно анализу деятельности членов СРОА «СПС ЮР» объем работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства за 2017 год составил 30 817 330 820,10 (Тридцать миллиардов восемьсот семнадцать миллионов триста тридцать тысяч восемьсот двадцать рублей 10 копеек).

Совокупный объем обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентным способом по состоянию на 31.12.2017г. составил 3 960 910 119 (три миллиарда девятьсот шестьдесят миллионов девятьсот десять тысяч сто девятнадцать рублей).

Исполнитель:  
Войнеленко О.Е.  
8(861)298-11-83  
ovoynelenko@spsyur.ru