Анализ деятельности членов

Саморегулируемой организации Ассоциации

«Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»

за 2018 г.

Анализ деятельности членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона» выполнен в соответствии с требованиями п. 4 ч.1 ст.6 Федерального закона № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях». Анализ подготовлен на основании отчетов, представленных членами СРОА «СПС ЮР» в соответствии с Положением о проведении СРОА «СПС ЮР» анализа деятельности членов на основании информации, предоставленной ими в форме ежегодных отчетов, утвержденным решением Общего собрания СРОА «СПС ЮР» 28 мая 2018 года (протокол № 21).

Целью проведения анализа является контроль за деятельностью членов СРОА «СПС ЮР» и осуществление сопутствующей деятельности в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Результат анализа зависит от достоверности данных, представленных в форме отчета членами СРОА «СПС ЮР».

Основным регионом выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства у членов СРОА «СПС ЮР» является Краснодарский край, среди прочих регионов деятельность по СМР организации осуществляли в Республике Адыгея, Республике КРЫМ, Республике Дагестан, Ставропольском крае, Астраханской области, Ростове-на-Дону, Московской области, Ленинградской области, Курской области, Ямало-Ненецком автономном округе, Республике Бурятия и др.

Количество членов СРОА «СПС ЮР» на 31.12.2018 г. составило – 852, из них у 36 членов Ассоциации была приостановлена деятельность.

За 2018 год в члены СРОА «СПС ЮР» принято 238 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

165 членов СРОА «СПС ЮР» имеют право выполнять работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

Согласно данным отчетов, представленных 852 членами СРОА «СПС ЮР» среднесписочная численность работников всех членов составила 27562 человека.

**Компенсационные фонды СРОА «СПС ЮР»**

Членами СРОА «СПС ЮР» в отчетный период выбраны следующие уровни ответственности:

1. Компенсационный фонд возмещения вреда составил:

* 1 уровень ВВ – 753 члена;
* 2 уровень ВВ – 76 членов;
* 3 уровень ВВ – 17 членов;
* 4 уровень ВВ – 6 членов .

1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

* Не имеют уровня ответственности ОДО – 629 членов;
* 1 уровень ОДО – 203 члена;
* 2 уровень ОДО – 14 членов;
* 3 уровень ОДО – 6 членов;
* 4 уровень ОДО – 0 членов.

Основными видами деятельности членов СРОА «СПС ЮР» является:

* осуществление функций застройщика - 174 члена;
* осуществление функций технического заказчика - 127 членов;
* осуществление функций генерального подрядчика -195 членов;
* осуществление функций подрядной организации - 252 члена.

Также члены СРОА «СПС ЮР» участвуют в следующих видах строительных проектов:

* строительство объектов коммунального хозяйства,
* строительство социальных объектов,
* строительство коммерческой недвижимости,
* строительство промышленных объектов,
* строительство дорог,
* строительство жилья.

Сопутствующая деятельность:

* оптовая торговля строительными материалами,
* осуществление строительного надзора и технического надзора за выполнением работ по капитальному строительству.
* установка и капитальный ремонт лифтов,
* строительство и капитальный ремонт котельных,
* производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей.

**Показатели деятельности членов СРОА «СПС ЮР» за 2018 год.**

Общая стоимость всех работ в области строительства, выполненных в 2018 году членами СРОА «СПС ЮР» составила:

* Объем работ по договорам подряда - 52 924 400 194,69 ₽
* Доход, полученный по СМР составил - 42 230 681 936,15 ₽

Согласно предоставленным отчетам СРОА «СПС ЮР» выполняют работы для государственных (муниципальных нужд) по государственным контрактам - 223 члена Ассоциации. (N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», N615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»).

Объем работ по государственным контрактам в отчетный период составил – 13 663 416 147,85 ₽ (включая переходящие контракты с 2017г. на сумму 4 078 475 107,31 ₽).

Объем выполненных работ составил - 7 957 533 769,53 ₽

Объем работ на 31.12.2018г. составил - 9 784 357 485,63 ₽

Сведения о страховых случаях за 2018 год и выплатах при страховании членами СРОА «СПС ЮР» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, риска ответственности за нарушение членами СРОА «СПС ЮР» условий договора строительного подряда отсутствуют.

*Исполнитель:*

*Главный специалист экспертного отдела*

*Войнеленко Ольга Евгеньевна*

*8(861)216-94-51*

*ovoynelenko@spsyur.ru*